



CITTÀ DI MASSAFRA

Provincia di Taranto

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO : Modifica al Regolamento comunale sulla T.O.S.A.P..

L'anno 2014 addì 18 del mese di luglio, alle ore 17,30 nella sala delle adunanze consiliari della sede Municipale di Piazza Garibaldi previo invito diramato nei modi e termini di legge, si riunisce il Consiglio Comunale, convocato in seduta pubblica ordinaria in aggiornamento. Presiede il Presidente Domenico Giovanni PIOLLI, assistito dal Segretario Generale Dott.ssa Lucia D'ARCANGELO;

Effettuato l'appello sono presenti:

N° Ord	COGNOME E NOME	PRES	ASS	N° Ord	COGNOME E NOME	PRES	ASS
1	PIOLLI Domenico Giovanni	x		13	DE GIORGIO Antonio	x	
2	GIANNOTTA Cosimo Damiano	x		14	VENTURA Giovanni	x	
3	CONVERTINO Floriano	x		15	PUTIGNANO Giovanni	x	
4	LUDOVICO Maurizio	x		16	MICCOLIS Vito Antonio		x
5	MIOLA Francesco	x		17	MAZZARANO Michele		x
6	MEO Stefano	x		18	QUERO Giovanni	x	
7	D'ERI Antonio	x		19	CONVERTINO Luigi	x	
8	LAGHEZZA Antonio	x		20	MIRAGLIA Giuseppe		x
9	CONVERTINO Davide	x		21	MASSARO Vita	x	
10	MARAGLINO Vito	x		22	ZANFRAMUNDO Nicola	x	
11	PIZZARELLI Cosimo		x	23	COFANO Giuseppe		x
12	PELILLO Fernando	x		24	BACCARO Maurizio	x	

25	SINDACO TAMBURRANO Martino	x	
----	----------------------------	---	--

Proposta della RIPARTIZIONE SERVIZI ECONOMICI E FINANZIARI

Li 26-6-2014

Il Dirigente
(Dott. S. SIMEONE)

Parere di Regolarità Tecnica (art.49 d.lgs. 18.08.2000 n.267)

Visto con parere favorevole
Li 26-6-2014.

Il Dirigente
(Dott. S. SIMEONE)

Parere di Regolarità Contabile (art.49 d.lgs. 18.08.2000 n.267)

Visto con parere favorevole

Li 26-6-2014.

Il Dirigente
(Dott. S. SIMEONE)

Copertura Finanziaria (art. 151.comma 4.d.lgs.18.08.2000 n.267)

Prenotazione _____ Impegno definitivo _____
Li 26-6-2014

Il responsabile

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero dei presenti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta

RELAZIONE DELL'UFFICIO:

Con la Deliberazione n° 57 nella seduta del 20 giugno 2013 il Consiglio Comunale ha approvato il Regolamento comunale sulla T.O.S.A.P. (tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche), secondo le norme ed i principi contenuti nel Capo II del Decreto Legislativo 15 novembre 1993, n° 507 e successive modificazioni, allo scopo di aggiornarne la disciplina rispetto alle numerose e significative novità legislative intervenute successivamente alla precedente disciplina risalente, in origine, alla Deliberazione del 1994.

Tenuto conto che in questo anno di applicazione si è avuto modo di valutare l'applicazione delle norme regolamentari e individuare eventuali punti da emendare.

In proposito, sono state formulati molteplici inviti che, partendo dall'analisi del territorio e della situazione economica, sollecitano l'introduzione di misure volte a non deprimere le iniziative produttive prevedendo agevolazioni sulla tassazione locale nei limiti previsti dalla normativa vigente, degli equilibri di bilancio e dell'equità tributaria.

Accogliendo favorevolmente tali sollecitazioni, si reputa opportuno e possibile emendare la disciplina del vigente Regolamento TOSAP per quanto riguarda l'azione di incentivare lo sviluppo e la promozione delle attività produttive operanti nel Centro Antico della Città, con il duplice risultato di incentivare il recupero degli immobili nel Centro Antico mediante la tassazione agevolata.

In particolare, ci si avvale di quanto previsto dall'art. 42 comma 6 del D.Lgs 507/93: "La tassa è determinata in base alle misure minime e massime previste dagli articoli 44, 45, 47 e 48. Le misure di cui ai predetti articoli costituiscono i limiti di variazione delle tariffe o della tassazione riferita alla prima [...] categoria. La misura corrispondente all'ultima categoria non può essere, comunque, inferiore al 30 per cento di quella deliberata per la prima."

Sulla base di queste premesse, in linea con quanto previsto dal Decreto Legislativo n° 507 del 1993 "Tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche" e successive modificazioni ed integrazioni, si ritiene di modulare in senso agevolativo la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (TOSAP) nel Centro Antico della Città, modificando il vigente Regolamento sulla TOSAP, approvato dal Consiglio Comunale con la Deliberazione n° 57 del 20-6-2013.

Pertanto, si propone:

- a. di modificare l'art. 16 "Graduazione della tassa – Classificazione delle strade" del vigente Regolamento nel modo seguente (*parti barrate da cancellare*, parti sottolineate da integrare):
 1. La tassa è graduata a seconda dell'importanza dell'area sulla quale insiste l'occupazione sia permanente che temporanea.
 2. A tale scopo, il territorio comunale è classificato in ~~due~~ tre categorie, così come individuate nella delibera del Consiglio Comunale n° 4 del 21-02-1998 con esclusione della zona del Centro Antico della Città, a cui si attribuisce la 3^a Categoria.
 3. Ai sensi dell'art. 42 comma 6 del D.Lgs 507/93 (*), alla prima categoria è assegnato il 100% del valore della tariffa; alla seconda il 70% di detto valore, alla terza il 35% di detto valore.
- b. In virtù della modifica e integrazione dell'art. 16, come innanzi specificato, **cancellare la lett. k) dell'art. 21 "Maggiorazioni e riduzioni della tassa"**, in quanto l'applicazione di tale beneficio risulterebbe assorbito dalla modifica all'art. 16.
- c. All'art. 22 "Esenzioni", aggiungere la lettera
 - l) occupazioni con ponteggi (anche mobili), steccati, scale, pali di sostegno, ecc. limitatamente al Centro Antico della Città, per gli interventi di recupero del patrimonio di cui all'art. 1 della legge 27 dicembre 1997, n° 449, e successive modificazioni, ivi compresi gli interventi di bonifica dell'amianto.

Sulla base di tali premessa, si propone al Consiglio Comunale l'adozione delle modifiche innanzi indicate al vigente Regolamento comunale sulla T.O.S.A.P. approvato dal Consiglio Comunale con la Deliberazione n° 57 nella seduta del 20 giugno 2013, dando atto che tali modifiche produrranno i loro effetti dal 1° gennaio 2014, ai sensi dell'art. 52 del Decreto Legislativo 15-12-1997, n° 446.

IL DIRIGENTE
Dott. Simone Simeone

IL CONSIGLIO COMUNALE

Letta la Relazione del Dirigente della Ripartizione dei Servizi Economici e Finanziari;

Valutata e condivisa l'opportunità di intervenire in ordine alla incentivazione dello sviluppo e la promozione delle attività produttive operanti nel Centro Antico della Città, con il duplice risultato di incentivare il recupero degli immobili nel Centro Antico mediante la tassazione agevolata.

Vista la Deliberazione n° 57 del 20-06-2013 con la quale è stato approvato il Regolamento comunale sulla T.O.S.A.P.;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto legislativo 18 agosto 2000 n° 267 e successive modificazioni e integrazioni;

Visto l'art. 52, comma 1, lett. a), n. 1), del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69, convertito con modificazioni in legge 9 agosto 2013, n. 98;

Visto il parere tecnico favorevole del Dirigente della Ripartizione dei Servizi Economici e Finanziari Dott. Simone Simeone, espresso ai sensi dell' art.49 del T.U.n° 267 del 18-8-2000.

Visto il Decreto Legislativo 18-8-2000, n° 267;

Visto lo Statuto comunale;

Acquisito, altresì, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del Decreto Legislativo n° 267/2000, e successive modificazioni e integrazioni, il parere dell'organo di revisione economico-finanziaria;

Dato atto che la presente proposta è stata esaminata in Commissione Consiliare, ai cui verbali si rinvia;

Visto l'esito della votazione espressa per appello nominale, così accertata e proclamata dal Presidente:

Presenti: 20

Assenti 5 (Pizzarelli, Miccolis, Mazzarano, Miraglia, Cofano)

Favorevoli 18

Contrari 2 (Quero, Baccaro)

DELIBERA

per quanto riportato nelle premesse, che qui si intende integralmente riportato quale parte integrante e sostanziale:

1. di modificare l'art. 16 "Graduazione della tassa – Classificazione delle strada" del vigente Regolamento comunale sulla T.O.S.A.P. nel modo seguente (*parti barrate da cancellare*, parti sottolineate da integrare):

1. La tassa è graduata a seconda dell'importanza dell'area sulla quale insiste l'occupazione sia permanente che temporanea.
2. A tale scopo, il territorio comunale è classificato in ~~due~~ tre categorie, così come individuate nella delibera del Consiglio Comunale n° 4 del 21-02-1998 con esclusione della zona del Centro Antico della Città, a cui si attribuisce la 3^a Categoria.
Ai sensi dell'art. 42 comma 6 del D.Lgs 507/93 (*), alla prima categoria è assegnato il 100% del valore della tariffa; alla seconda il 70% di detto valore, alla terza il 35% di detto valore.



CITTA' DI MASSAFRA

Provincia di Taranto

e 6
c.c. 30

Collegio dei Revisori dei Conti

COMUNE DI MASSAFRA			
Anno	Titolo	Classe	ARRIVO
2014	IV		
Prot.n.	24710	Del	11/07/2014



Al Sig. Sindaco del Comune di Massafra
Dott. Martino Carmelo Tamburrano

➤ Al Sig. Presidente del Consiglio Comunale
Avv. Giandomenico Pilolli

Al Dirigente dei Servizi Economici e Finanziari
Dott. Simone Simeone

Al Sig. Segretario Comunale
Dott.ssa Lucia D'Arcangelo

Prot. N. 54/2014

Massafra 11 luglio 2014

OGGETTO: Parere su Regolamento Comunale sulla Tassa Occupazione degli Spazi e Aree Pubbliche.

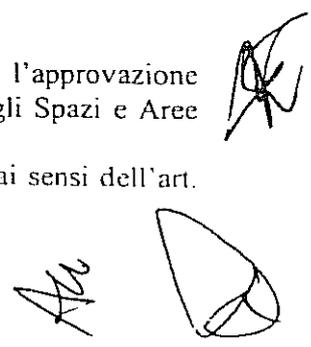
Il Collegio dei Revisori del Comune di Massafra

Premesso

1. che è pervenuta a Codesto Collegio la richiesta di rilascio di parere, a norma dell'art. 239 del D. Lgs. 267/2000, su una Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente ad oggetto La modifica del Regolamento Comunale sulla Tassa Occupazione degli Spazi e Aree Pubbliche;

Visti

1. Il D. Lgs n. 507/1993 in particolare gli articoli 38 e seguenti;
2. L'art. 53 comma 16 della L. n. 388/2000, come modificato dall'art. 27 comma 8 della L. 448/2001 che stabilisce che *"Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali ... è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento"*;
3. la deliberazione n.57 del 20 giugno 2013 del consiglio comunale che ha approvato il Regolamento comunale sulla T.O.S.A.P.;
4. L'art. 42 C. 6 del D.lgs. 507/93;
5. La proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente ad oggetto l'approvazione delle modifiche al Regolamento Comunale sulla Tassa Occupazione degli Spazi e Aree Pubbliche in riferimento al Centro Antico della città;
6. I pareri espressi preventivamente sulla delibera di Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000.



Il Collegio dei Revisori dei Conti del Comune di Massafra

esprime

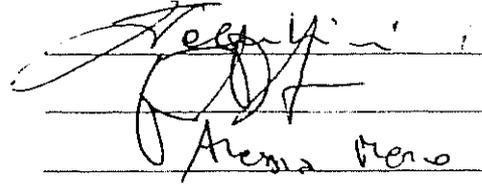
parere favorevole in ordine alla proposta di delibera di Consiglio Comunale avente ad oggetto l'approvazione della modifica del Regolamento Comunale sulla Tassa Occupazione degli Spazi e Aree Pubbliche.

Il Collegio dei Revisori dei Conti

Presidente Dott. Lorenzo Emmanuele Valentini

Revisore Dott. Giuseppe Difino

Revisore Dott.ssa Alessia Merico



Three horizontal lines with handwritten signatures written over them. The signatures are: 'Lorenzo Valentini', 'Giuseppe Difino', and 'Alessia Merico'.

2. In virtù della modifica e integrazione dell'art. 16, come innanzi specificato, **cancellare la lett. k) dell'art. 21 "Maggiorazioni e riduzioni della tassa"**, in quanto l'applicazione di tale beneficio risulterebbe assorbito dalla modifica all'art. 16.
3. All'art. 22 "Esenzioni", aggiungere la lettera
l) occupazioni con ponteggi (anche mobili), steccati, scale, pali di sostegno, ecc. limitatamente al Centro Antico della Città, per gli interventi di recupero del patrimonio di cui all'art. 1 della legge 27 dicembre 1997, n° 449, e successive modificazioni, ivi compresi gli interventi di bonifica dell'amianto;
4. di incaricare la Responsabile della Ripartizione dei Servizi Economici e Finanziari degli adempimenti riguardanti la pubblicazione e la trasmissione al Ministero;
5. di dare mandato agli uffici preposti di assicurare la massima diffusione delle disposizioni assunte con la presente deliberazione, mediante forme e mezzi idonei ed efficaci che assicurino la conoscenza da parte dei cittadini interessati.

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere in merito;

Visto l'esito della votazione espressa per appello nominale, così accertata e proclamata dal Presidente:

Presenti: 20

Assenti 5 (Pizzarelli, Miccolis, Mazzarano, Miraglia, Cofano)

Favorevoli 18

Contrari 2 (Quero, Baccaro)

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali.

Del che il presente verbale fatto e sottoscritto:

Il Presidente

Il Segretario Generale
D.ssa Lucia D'arcangelo

Si attesta che:

la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal.....
ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.

23 LUG. 2014

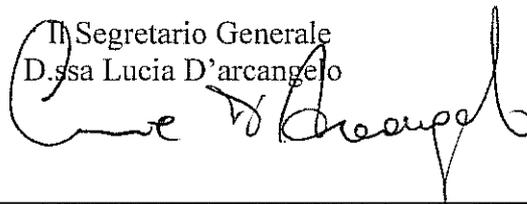
Il Responsabile

Il Segretario Generale
D.ssa Lucia D'arcangelo

Si attesta che la presente deliberazione è conforme all'originale, per uso amministrativo.

Addi.....23 LUG. 2014

Il Segretario Generale
D.ssa Lucia D'arcangelo



Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____

- perchè immediatamente eseguibile (art 134, comma 4 D.lgs 267/2000)
- perchè decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art 134, comma 3 D.lgs 267/2000)

Addi _____

Il Segretario Generale
D.ssa Lucia D'arcangelo

Provvedimento trasmesso per l'esecuzione alle Ripartizioni:

- Affari Generali
 - Risorse Umane
 - Ragioneria e Tributi
 - Lavori Pubblici
 - Ecologia -Urbanistica
 - Attività Produttive – P.M
- con lettera prot.....del.....

Addi.....

Il Responsabile.....